



MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50/2016, SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO), DEL MEDESIMO DECRETO – PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PER LA SEDE DELL'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE PER LA DURATA DI ANNI TRE– CIG 793954931A

VERBALE DELLA SEDUTA del 02/07/2019 – Apertura telematica manifestazioni di interesse

Oggi, giorno 02/07/2019 ore 15:04 in Ancona, presso gli Uffici dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale l'Avv. Gabriele Lucchini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, così come comunicato con avviso del 01/07/2019 pubblicato in amministrazione trasparente nella sezione dedicata alla presente procedura e presso la piattaforma in uso presso questa Autorità <https://autoritaportualeancona.acquistitelematici.it/tender/128>, dà avvio alla disamina delle manifestazioni d'interesse pervenute in ordine al "Servizio di portierato per la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale (CIG 793954931A)"

PREMESSO CHE

a seguito della Delibera Presidenziale n. 103 del 12/06/2019 è stato autorizzato l'avviso esplorativo per Manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di fornitori potenzialmente interessati successivamente alla negoziazione al fine di individuare il contraente per l'affidamento di Servizio di portierato per la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale (CIG: 793954931A);

- visto l'avviso esplorativo, pubblicato sul sito ufficiale di Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con cui sono state chiarite le modalità per la manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata citata in premessa.

- Dato atto che l'avviso pubblico prevedeva le modalità di partecipazione ad una manifestazione di interesse e che le ditte avrebbero dovuto far pervenire la propria richiesta entro le ore 13:00 del giorno 28-06-2019, si dà atto che entro i termini stabiliti sono state ricevute sulla piattaforma web autoritaportualeancona.acquistitelematici.it n. 18 offerte di seguito indicate (così come risultanti dalla nota prot.n.6044 del 28/06/2019, allegata al presente documento):

1) Ditta **Security Department S.r.l.** rappresentata da Libonati Gerardo Antonio, con sede



legale in Via Umberto I n. 22 – 85010 Anzi (PZ).

2) Ditta **La Fortezza S.p.A.** rappresentata da Bazzoni Luca, con sede legale in Via Garofoli n. 233/D – 37057 San Giovanni Lupatoto (VR).

3) Ditta **Vedetta 2 Mondialpol S.p.A.** Società unipersonale – Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento ex art. 2497 *bis* c.c. da parte di Incofin S.p.A., rappresentata da Varano Franco con sede legale in Via G.B. Scalabrini n. 76 – 22100 Como (CO). 4) Ditta **Fenice Security Services S.r.l.** rappresentata da Fanti Marco, con sede legale in via Strada Nazionale Adriatica Sud n. 46 – 60132 Marotta (PU).

5) Ditta **Multi Professional Service S.r.l.**, rappresentata da Spinelli Daniela con sede legale Via Leone XIII n. 22 – 93100 Caltanissetta (CL).

6) Ditta **Rangers Servizi Fiduciari S.r.l.**, rappresentata da Bonzano Carlo con sede legale, in Via Luca della Robbia n. 60 – 36100 Vicenza (VI).

7) Ditta **Stuppia Investigazioni S.r.l.** rappresentata da Stuppia Salvatore con sede legale Via Nomentana n. 761 – 00137 Roma (RM). 8) Ditta **Fantastic Security Group S.r.l.**, rappresentata da Maria Vallefucio con sede legale VIA C.G. Brugnone n. 8 – 10126 Torino (TO).

9) Ditta **S.S.D. S.r.l.** rappresentata da Domenico Di Tullio con sede legale VIA Federico Ricco n. 42 – 84014 Nocera Inferiore (SA).

10) Ditta **Opera Onlus soc. coop. p.a.** rappresentata da Alessandrelli Fabio, con sede legale in Via Paciotti n. 3 – 61029 Urbino (PU).

11) Ditta **C.M. Service S.r.l.** rappresentata da Conversa Rita Carmela con sede legale in Via Chiaverano n. 49 – 10010 Cascinette d'Ivrea (TO).

12) Ditta **K SERVICE S.r.l.** rappresentata da Tresca Saverio con sede legale in Via Courmayeur n. 12 – 00135 Roma (RM).

13) Ditta: **CO.L.SER Servizi S.c.r.l.** rappresentata da Bazzini Cristina con sede legale in Via G.S. Sonnino n. 33/A – 43126 Parma (PR).

14) Ditta **CSG Facility Soc. Coop.** rappresentata da Stronati Massimo con sede legale in via Archimede Pasquinelli 7/A – 60035 Jesi (AN).

15) Ditta **Sogest S.r.l.** rappresentata da Di Gianfelice Elido con sede legale in Viale Carmelo Bene n. 70/72 – 00139 Roma (RM).

16) Ditta **SIGLOB S.c.p.a.** rappresentata da D'Angelo Fabio con sede legale in Via Po n. 2 – 64014 Martinsicuro (TE).



17) Ditta **MEAP S.r.l.**, rappresentata da Pepe Michele con sede legale in Via Francesco Crispi n. 6 – 70123 Bari (BA).

18) Ditta **Europolice s.r.l.** rappresentata da Tomarchio Filippo con sede legale in Viale Vittorio Veneto n. 281 – 95127 Catania (CT).

Lo scrivente Responsabile del Procedimento procede, quindi, allo sblocco telematico della documentazione pervenuta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Security Department S.r.l.**, con sede legale in Via Umberto I n. 22 – 85010 Anzi (PZ). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **La Fortezza S.p.A.**, con sede legale in Via Garofoli n. 233/D – 37057 San Giovanni Lupatoto (VR). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. Società unipersonale – Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento ex art. 2497-bis c.c. da parte di Incofin S.p.A.**, con sede legale in Via G.B. Scalabrini n. 76 – 22100 Como (CO). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Fenice Security Services S.r.l.**, con sede legale in Strada Nazionale Adriatica Sud n. 46 – 60132 Marotta (PU). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Multi Professional Service S.r.l.**, con sede legale Via Leone XIII n. 22 – 93100 Caltanissetta (CL). Si procede all'apertura della busta, contenente i



documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Rangers Servizi Fiduciari S.r.l.** con sede legale in in Via Luca della Robbia n. 60 – 36100 Vicenza (VI). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Stuppia Investigazioni S.r.l.**, con sede legale in Via Nomentana n. 761 – 00137 Roma (RM). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Fantastic Security Group S.r.l.**, con sede legale Via C.G. Brugnone n. 8 – 10126 Torino (TO). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **S.S.D. S.r.l.**, con sede legale Via Federico Ricco n. 42 – 84014 Nocera Inferiore (SA). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Opera Onlus soc.coop. p.a.**, con sede legale in Via Paciotti n. 3 – 61029 Urbino (PU). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **C.M. Service S.r.l.**, con sede legale Via Chiaverano 49 10010 – Cascinette d'Ivrea (Torino). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta.

L'impresa ha dichiarato di far ricorso a:



a) **Avvalimento parziale** (in aggiunta al requisito di **fatturato di portierato** già posseduto dalla C.M. Service S.r.l.) del requisito di capacità economico-finanziario «*aver conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari (2018-2017-2016) un fatturato specifico annuo minimo, in riferimento agli esercizi finanziari degli anni 2018, 2017 e 2016, nel settore dei servizi di “vigilanza non armata”*»:

- 2016: € 21.938,25;
- 2017: € 147.151,80;
- 2018: € 172.859,14

b) **Avvalimento completo** dei requisiti tecnico professionali “*aver eseguito nell’ultimo triennio, decorrente dalla data di pubblicazione dell’indagine di mercato, servizi analoghi a quello oggetto di gara di importo complessivo minimo pari ad € 179.775,00 IVA Esclusa*” – “*Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni decorrenti dalla data di pubblicazione dell’indagine di mercato riferita alla procedura non inferiore a n. 6 unità*”, specificando che i suddetti requisiti sono stati forniti dalla ditta SIRIUS SOCIAL CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE con sede in IVREA (TO), via PALESTRO 29 C.F. 11547130010 nella persona del legale rappresentante/procuratore CASSINELLI DANIELE MARINO, nato a IVREA (TO), il 04/05/1989, residente a IVREA (TO) VIA MONTE STELLA 24/G (impresa ausiliaria) la quale, ha sottoscritto digitalmente a titolo di impegno a fornire i requisiti di cui l’operatore economico istante risulta carente e a non partecipare alla presente procedura ai sensi dell’art. 89, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016.

Alla luce di quanto sopra, si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **K Service S.r.l.**, con sede legale in Via Courmayeur n. 12 – 00135 Roma (RM). Si procede all’apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **CO.L.SER Servizi S.c.r.l.**, con sede legale in Via G.S. Sonnino n. 33/A – 43126 Parma (PR). Si procede all’apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.



Si passa alla disamina del plico della ditta **CSG Facility Soc. Coop.** con sede legale in Via Archimede Pasquinelli n. 7/A 60035 Jesi (Ancona). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Sogest S.r.l.**, con sede legale in Viale Carmelo Bene 70/72 – 00139 Roma (RM). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **SIGLOB S.c.p.a.**, con sede legale in Via Po n. 2 – 64014 Martinsicuro (TE). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **MEAP S.r.l.**, con sede legale in Via Francesco Crispi, n. 6 – 70123 Bari (BA). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti, constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta.

L'impresa ha dichiarato che intende avvalersi dei seguenti requisiti: REQUISITO TECNICO PROFESSIONALE PUNTO d.2) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni, decorrenti dalla data di pubblicazione dell'indagine di mercato riferita alla presente procedura, non è inferiore a n. 6 unità forniti dalla ditta SERVIZI ITALIA SRL con sede in TARANTO, Piazzale Dante Alighieri, 8 CAP 74123 C.F. 03080670734 la quale, nella persona del legale rappresentante Pepe Alessio, nato a Bari, il 29/05/1990 residente ad Asti in Via Valtiglione, 66 Sub. A, ha sottoscritto digitalmente la presente a titolo di impegno a fornire i requisiti di cui l'operatore economico istante risulta carente e a non partecipare alla presente procedura ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016

Alla luce di quanto sopra, si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Si passa alla disamina del plico della ditta **Europolice S.r.l.**, con sede legale Viale Vittorio Veneto n. 281 – 95127 Catania (CT). Si procede all'apertura della busta, contenente i documenti richiesti,



constatando che la ditta ha presentato regolarmente la documentazione richiesta. Pertanto si dà atto di poter invitare successivamente alla procedura negoziata la suddetta ditta.

Durante le varie fasi di verifica il RUP ha riportato le seguenti annotazioni:

- per la ditta: Fenice Security Services S.r.l., P.IVA 02645680410, rappresentata da Fanti Marco, con sede legale in Strada Nazionale Adriatica Sud n. 46 – 60132 Marotta (PU)

- Domanda di partecipazione: Viene preso atto della data di iscrizione della società nel Registro della CCIAA (12/09/2017), e quindi dell'operatività dell'impresa per un periodo inferiore al triennio richiesto nell'Avviso di manifestazione di interesse. Viene preso altresì atto dell'importo dichiarato relativamente al fatturato minimo annuo: 2018: € 229.244,00; 2017: € 0,00; 2016: € 0,00. Alla luce di quanto sopra, tenuto conto della FAQ n. 2, pubblicata in relazione alla presente procedura:

Quesito: Requisito Economico Finanziario, richiedete fra i requisiti di partecipazione l'attestazione nel triennio 2016-2017-2018 di un fatturato specifico, tuttavia trattandosi la nostra società di start-up che ha iniziato la propria attività alla fine del 2017, abbiamo solo dati relativo al bilancio 2018 già approvato. si chiede di poter partecipare con il solo fatturato 2018 relativo alla vigilanza fissa armata che risulta comunque superiore ad € 119.850,00 per l'anno 2018.

Risposta: In tal senso, senza voler anticipare alcuna decisione di competenza del soggetto deputato a valutare il possesso dei requisiti previsti, nel rappresentare preliminarmente che esistono nel nostro ordinamento alcuni istituti giuridici a cui far ricorso per soddisfare i requisiti previsti ai fini dell'inoltro della manifestazione di interesse riferiti alla procedura di cui trattasi, si ricorda che come precisato dal parere ANAC di cui alla DELIBERA N. 1349 DEL 20 dicembre 2017, ai fini della salvaguardia del principio generale di più ampia partecipazione, il calcolo per la verifica del possesso dei requisiti indicati nel bando va effettuato sugli anni di effettiva esistenza dell'impresa e i bilanci e la documentazione da presentare sono da riferirsi agli anni di effettiva operatività della stessa.

Viene dato atto dell'ammissibilità della partecipazione alla procedura del presente operatore economico, risultando proporzionato e sufficiente il livello di fatturato raggiunto dall'impresa, parametrato alla durata effettiva dell'attività, iniziata in data successiva al 12/09/2017, avendo la medesima conseguito in un singolo anno un fatturato quasi doppio rispetto a quello minimo annuale richiesto.

- Eventuali documenti integrativi: Viene rilevata l'assenza della copia del documento di



riconoscimento del sottoscrittore. Alla luce della giurisprudenza (C.d.S., sez. III, 16 aprile 2019, n. 2493), l'apposizione della firma digitale, a cagione del particolare grado di sicurezza e di certezza dell'imputabilità soggettiva che la caratterizza, sia di per sé idonea a soddisfare i requisiti dichiarativi di cui al comma 3 dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, anche in assenza dell'allegazione in atti di copia del documento di identità del dichiarante.

- per la ditta: Stuppia Investigazioni Srl, P.Iva 13223871008, rappresentata da Stuppia Salvatore, con sede legale in Via Nomentana n. 761 – 00137 Roma (RM),

- Eventuali documenti integrativi: Viene rilevata l'assenza della copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore. Alla luce della giurisprudenza (C.d.S., sez. III, 16 aprile 2019, n. 2493), l'apposizione della firma digitale, a cagione del particolare grado di sicurezza e di certezza dell'imputabilità soggettiva che la caratterizza, sia di per sé idonea a soddisfare i requisiti dichiarativi di cui al comma 3 dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, anche in assenza dell'allegazione in atti di copia del documento di identità del dichiarante.

Alla luce di quanto sopra il Responsabile Unico del Procedimento, ritenuta la regolarità della documentazione pervenuta da tutte le diciotto (18) manifestazioni pervenute e ricorrendo l'ipotesi di cui all'art. 11, comma 1, lettera a) dell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse, le ammette al sorteggio finalizzato all'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare.

Pertanto alle ore 17:04 del 02/07/2019, dà inizio alle operazioni di sorteggio automatico, mediante piattaforma telematica per l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata finalizzata all'aggiudicazione del "**Servizio di portierato per la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale (CIG 793954931A) per la durata di anni tre**", provvedendo, preliminarmente, alla creazione della relativa procedura negoziata sulla piattaforma telematica medesima .

Al termine della creazione della procedura negoziata in questione, al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura medesima, provvede ad attivare, selezionando l'icona "Effettua sorteggio", la procedura di sorteggio automatica dei soggetti in questione, tratti dall'elenco dei soggetti che hanno presentato la relativa manifestazione d'interesse, così come sopra specificati.

All'esito delle operazioni, concluse alle 18:12, risultano sorteggiate, come da doc. allegato n. 2) i seguenti operatori economici:



- 1) Opera Onlus soc. coop p.a. (n. 10);
- 2) C.M. Service S.r.l. (n. 11);
- 3) SIGLOB S.c.p.a. (n. 16);
- 4) MEAP S.r.l. (n. 17);
- 5) Europolice S.r.l. (n. 18).

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 18:15 del 02/07/2019 e sottoscritto come appresso.

IL RUP

Avv. Gabriele Lucchini